

Biostek[®]

Fabricante de Techos de Aluminio

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LOS TECHOS BIOSTTEK

Como todo material, los techos de aluminio también necesitan una limpieza adecuada para asegurar una conservación óptima y una máxima durabilidad. En general, tanto la instalación como el mantenimiento de los techos de aluminio Biostek son fáciles y rápidos.

Se recomienda una limpieza y mantenimiento del techo **dos veces al año**: la primera al principio de la primavera para eliminar posibles asentamientos durante el invierno de polvo y otros. Y la segunda al final del verano o principio de otoño, antes del comienzo de las lluvias y vientos para evitar obstrucciones de agua.

El cuidado de los techos no requiere de productos específicos. La limpieza de la superficie del techo ha de realizarse a mano con una manguera a presión, bastará con usar una esponja (bayeta o gamuza) humedecida en agua y un jabón **no abrasivo**. No es necesario frotar muy fuerte porque se obtienen los mismos resultados igualmente.

Para la limpieza de **los perfiles** por los que discurre la superficie acristalada, se recomienda la utilización de una máquina a vapor y un paño. También se debe hacer una revisión de los felpudos de las guías, ya que del uso y con el tiempo se deberán cambiar.

En el caso de techos con sistemas de motorización, se recomienda una revisión anual de la motorización y sus accesorios como correas y rodamientos para su correcta alineación y recorrido.